

ELŐTERJESZTÉS
Budapest Főváros XIX. kerület Kispest Önkormányzat
Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A lakásfenntartási támogatás feltételrendszerét az egyes szociális, gyermekvédelmi, családtámogatási, fogyatékosügyei és foglalkoztatási tárgyú törvények módosításáról szóló 2010. évi CLXXI. törvény 7. §-a, a 2011. szeptember 1-étől hatályba lépő rendelkezéseivel módosította. Az új szabályokat a lakásfenntartási támogatás megállapítása iránt 2011. szeptember 1-től kell alkalmazni.

A jövedelemhatár módosításával bővül az ellátásra jogosultak köre. A törvény az öregségi nyugdíjminimum mindenkor legkisebb összegének 250 %-ban határozza meg a jelenlegi 150 % helyett a jövedelmi értékhatárt. Egyidejűleg eltörlésre kerül a lakásfenntartási költségek jövedelmen belüli arányára vonatkozó előírás (a tényleges jövedelmi küszöb).

A jövedelemhatár módosítása és a tényleges jövedelmi küszöb eltörlése azt eredményezi, hogy valamennyi, a jogszabályban meghatározott felső határ alatti jövedelemmel rendelkező család jogosult lesz az ellátásra.

A jövedelemszámítás alapja, a jelenlegi egy főre jutó jövedelem helyett, a háztartás fogyasztási szerkezetét kifejező fogyasztási egység lesz, amely az adott háztartás jövedelmi és kiadási viszonyait kívánja megjeleníteni. A fogyasztás és a kiadás a háztartás tagjai számának emelkedésével nem egyenes arányban növekszik.

A támogatás célzottságának és hatékonyságának növelése érdekében a módosítás két alapvető intézkedést vezet be. Az egyik a lakásfenntartási támogatást igénylők vagyoni helyzetének vizsgálata, mellyel kiszűrhetők a támogatást nem jogszerűen igénylők. A másik pedig annak előírása, hogy a támogatást elsősorban természetben kell nyújtani.

2011. szeptember 01-től a szociális törvény lakásfenntartási támogatásra vonatkozó szabályai szerint:

Normatív lakásfenntartási támogatásra jogosult az a személy, akinek háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum mindenkor legkisebb összegének 250 %-át (71.250 Ft-ot) és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, illetve a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.

Ezzel az intézkedéssel, továbbá azzal, hogy fenti ellátás a korábban nyújtott gáz és távhőártámogatást váltja, a normatív támogatásban részesülők létszáma várhatóan a többszörösére nő.

A települési önkormányzat lakásfenntartási támogatást nyújt:

- a) a szociális törvényben meghatározott feltételek szerinti jogosultnak (normatív lakásfenntartási támogatás),
- b) az adósságkezelési szolgáltatásban részesülő személynek,
- c) az önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerinti jogosultnak (helyi lakásfenntartási támogatás).

Az Szt. 38. § (9) bekezdésében adott felhatalmazás alapján a helyi lakásfenntartási támogatás jogosultsági feltételeit, eljárási szabályait módosítani kell. A törvényi változások alapján helyi rendeletünk szabályait áttekintettük és a helyi rendeletünk módosítására a tervezetben megfogalmazottak szerint teszünk javaslatot.

Az önkormányzat továbbra is önálló ellátásként nyújtáná a helyi lakásfenntartási támogatást az alábbi feltételek fennállása esetén:

- a háztartásban az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum mindenkor legkisebb összegének a 255 %-át (72.675.-Ft-ot),
- a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

A lakásfenntartási támogatás a kérelem benyújtásától kezdődően továbbra is egyéves időtartamra kerül megállapításra. A megállapított támogatás elsősorban a szolgáltatók felé kerül utalásra.

A jogszabály módosításának költségvetést érintő hatása:

A normatív lakásfenntartási támogatásnál költségvetési rendelet módosítása, 10 %-os önrész biztosítása szükséges. A rendelkezésünkre álló adatok alapján előreláthatólag kb. 4.000 új kérelem várható, a számítások alapján hozzávetőlegesen 2.500-3.500 Ft/háztartás összegű havi támogatással. A támogatáshoz a 2011. évi költségvetést érintő 4 havi időtartamra 48.000.000 Ft forrás biztosítása szükséges, ebből az önkormányzati önrész 4.800.000 Ft (10 %).

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a rendelet-tervezetet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek!

Budapest, 2011. szeptember 1.


Gajda Péter
Önkormányzat vezetője



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet tervezet valamennyi jelentős hatása különösen

I. Társadalmi hatásai:

A helyi lakásfenntartási támogatás további biztosítása.

II. Gazdasági hatásai:

A tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. Költségvetési hatásai:

A normatív lakásfenntartási támogatásnál költségvetési rendelet módosítása szükséges. A normatív lakásfenntartási támogatásnál 10 %-os önrész biztosítása szükséges. A rendelkezésünkre álló adatok alapján előreláthatólag kb. 4.000 új kérelem várható, a számítások alapján hozzávetőlegesen 2.500-3.500 Ft/háztartás összegű havi támogatással. A támogatáshoz a 2011 évi költségvetést érintő 4 havi időtartamra 48.000.000 Ft forrás biztosítása szükséges, ebből az önkormányzati önrész 4.800.000 Ft (10 %).

IV. Környezeti következményei:

A tervezetnek környezeti hatása nincs

V. Egészségi következményei:

A tervezetnek egészségi hatása nincs

VI. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A lakásfenntartási támogatást érintő módosítás jelentős terhet jelent a szociális igazgatási feladatot ellátókra és az iktatást végző ügykezelőre nézve, mivel az első hónapokban egyszerre fog több ezer kérelem beérkezni. Az új kérelmezők adatainak berögzítése, a kérelmek elbírálása az új feltételek alapján szintén nagy feladatot jelent az ügyintézőkre nézve.

VII. A rendelet megalkotásának szükségessége:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2011. szeptember 1-étől módosul és a 38. § (9) bekezdése alapján az önkormányzat rendeletében határozza meg a helyi lakásfenntartási támogatás szabályait.

VIII. Jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Szociális törvényben foglaltak megsértése.

IX. Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A lakásfenntartási támogatás iránt benyújtott kérelmek száma 2011. szeptember 01-től várhatóan meg többszöröződik (számításaink szerint kb. 4.000 új kérelem). Ezért szükséges plusz dolgozói létszám biztosítása, a feladatok határidőn belüli ellátása érdekében. A jelenleg meglévő állományi létszámmal ez nem biztosítható és a tárgyi feltételek sem adóttak.

Leftan, 2011.09.05.

L-C

**Budapest Főváros XIX. kerület Kispest Önkormányzat
Képviselő-testületének
...../2011.(.....) önkormányzati rendelete
a kerületi polgárok szociális és gyermekvédelmi ellátásáról szóló
20/2008.(VI.20.) rendelet módosításáról**

(T e r v e z e t)

Budapest Főváros XIX. kerület Kispest Önkormányzat képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 38. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A kerületi polgárok szociális és gyermekvédelmi ellátásáról szóló 20/2008. (VI.20.) rendelet (a továbbiakban: szociális rendelet) 7. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § (1) A közfoglalkoztatási pályázattal kapcsolatos feladatokat a KÖZPARK Kispesti Köztisztasági és Közfoglalkoztatási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: KÖZPARK Nonprofit Kft.) látja el.”

2. §

A szociális rendelet 8/C. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Szt. 37. § (1) bekezdésének a)-c) pontjában meghatározottakon kívül rendszeres szociális segélyre jogosult az az aktív korúak ellátására és foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosult személy is, aki az ellátásra való jogosultság kezdő napján, továbbá e jogosultságának fennállása alatt

a) állapotos (terhes), vagy

b) egészségkárosodásának mértéke legalább 40%-os, vagy

c) mentális állapota miatt munkavégzésre nem alkalmas, de nem rendelkezik a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal (a továbbiakban: szakértői bizottság) által megállapított munkaképesség-csökkenéssel.”

3. §

A szociális rendelet 9. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § (1) Az önkormányzat önálló ellátásként helyi lakásfenntartási támogatást nyújt az alábbi feltételek együttes fennállása esetén:

a) a kérelmező háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 255%-át, és

b) a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

4. §

A szociális rendelet 24. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(2) A kérelemhez csatolni kell:]

„a)

aa) önkormányzati bérlakás esetén a bérleti szerződés másolatát,

ab) társasházi és szövetkezeti lakás, valamint egyéb ingatlan esetén a lakás vagy ingatlan helyrajzi számát hitelt érdemlően igazoló dokumentum másolatát,”

5. §

Hatályát veszti a szociális rendelet 7. § (2) bekezdése, 11. § (1) bekezdése és a 29/A. §.

6. §

E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a szociális rendelet

a) 8. § (1) bekezdésében a „37/B. §” szövegrész helyébe a „37. §” szöveg, a „37/D. §” szövegrész helyébe a „37/A. §” szöveg lép,

b) 8/A. § (2) bekezdésében a „37/B. §” szövegrész helyébe a „37. §” szöveg lép,

c) 8/B. § (1) bekezdésében a „37/B. §” szövegrész helyébe a „37. §” szöveg lép,

d) 8/C. § (3) bekezdésében az „ORSZI” szövegrész helyébe a „szakértői bizottság” szöveg lép.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Rékasi, Ferenczessy - ez a rendelet nem

2011. 09. 05.



INDOKOLÁS

A lakásfenntartási támogatás feltételrendszerét az egyes szociális, gyermekvédelmi, családtámogatási, fogyatékosügyei és foglalkoztatási tárgyú törvények módosításáról szóló 2010. évi CLXXI. törvény 7. §-a, a 2011. szeptember 1-étől hatályba lépő rendelkezéseivel módosította.

A jövedelemhatár módosításával bővül az ellátásra jogosultak köre. A törvény az öregségi nyugdíjminimum mindenkor legkisebb összegének 250 %-ban határozza meg a jelenlegi 150 % helyett a jövedelmi értékhatárt. Egyidejűleg eltörlésre kerül a lakásfenntartási költségek jövedelmen belüli arányára vonatkozó előírás (a tényleges jövedelmi küszöb).

A jövedelemhatár módosítása és a tényleges jövedelmi küszöb eltörlése azt eredményezi, hogy valamennyi, a jogszabályban meghatározott felső határ alatti jövedelemmel rendelkező család jogosult lesz az ellátásra.

A rendelettervezet kihat a 2011. évi költségvetésre. A normatív lakásfenntartási támogatásnál költségvetési rendelet módosítása szükséges. A normatív lakásfenntartási támogatásnál 10 %-os önrész biztosítása szükséges. A rendelkezésünkre álló adatok alapján előreláthatólag kb. 4.000 új kérelem várható, a számítások alapján hozzávetőlegesen 2.500-3.500 Ft/háztartás összegű havi támogatással. A támogatáshoz a 2011 évi költségvetést érintő 4 havi időtartamra 48.000.000 Ft forrás biztosítása szükséges, ebből az önkormányzati önrész 4.800.000 Ft (10 %).

1. §

Az 1993. évi III. törvény módosításával új típusú közfoglalkoztatási rendszer jött létre, így az önkormányzat már csak a Munkaügyi Központhoz benyújtott pályázat útján kaphat támogatást a közfeladatai ellátásához. A képviselő-testület a közfoglalkoztatás 2011. évi szervezésével a KÖZPARK Kft-t bízta meg.

2. §

Pontosító rendelkezéseket tartalmaz, melyeket az 1993. évi III. törvény módosítása tesz szükségessé.

3. §

Az 1993. évi III. törvény lakásfenntartási támogatásra vonatkozó szabályaiban, kiemelten a jövedelemszámítás módját illetően változás következett be, melyet át kell vezetni a szociális rendeletben.

4. §

Tekintettel arra, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Iroda a TakarNet Földhivatali Információs Rendszer alkalmazásával szerzi be az adósságkezelési szolgáltatást igénylése esetén az

elektronikus tulajdoni lapot, ezért az ügyfelet ezen okirat becsatolására kötelező szabályozást törölni kell a szociális rendeletből.

5. §

A szociális rendelet hatályát veszítő rendelkezéseinek felsorolását tartalmazza.

6. §

Az 1993. évi III. törvény módosítása érintette az aktív korúak ellátásának szabályait, mely kapcsán indokolt a szövegpontosítások átvezetése a szociális rendeletben.

7. §

A rendelet hatályba lépésének időpontját szabályozza.